Приложение № 1 к запросу

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Техническое задание**

1. **Объект закупки:**

Выполнение работ по благоустройству объекта «Проект благоустройства Парковая зона между 2 и 3 микрорайонами г. Красный Луч Луганской Народной Республики – Городской парк «Красный Луч».

1. **Основание для выполнения работ:**

Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики на 2025-2030 гг.», утвержденная Постановлением Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики от 18.10.2024 № П-391/24 (с изменениями).

1. **Наименование Заказчика:**

Администрация городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики.

1. **Местонахождение Заказчика:** Луганская Народная Республика, г. Красный Луч, ул. Коммунистическая, д. 33
2. **Цель объекта закупки:** благоустройство Парковой зоны между 2 и 3 микрорайонами г. Красный Луч Луганской Народной Республики.
3. **Место выполнения работ:** Луганская Народная Республика, г. Красный Луч, парковая зона между 2 и 3 микрорайонами.
4. **Виды выполняемых работ:** согласно Техническому заданию, ведомости объемов работ, сводному сметному расчету, локальным сметным расчетам, (приложения к техническому заданию).

**Благоустройство включает следующие виды работ:**

7.1. Демонтажные работы,

7.2. Покрытия, установка бортовых камней

7.3. Вертикальная планировка территории (земельные работы),

7.4. Озеленение территории,

7.5.Установка малых архитектурных форм,

7.6. Установка системы электроснабжения, освещения,

7.7. Установка систем связи, видеонаблюдения,

7.8. Установка системы водоснабжения, водоотведения.

1. **Общие требования к выполнению работ:**

Работы необходимо осуществить в соответствии с проектной документацией, на которую в установленном порядке получено экспертное заключение, действующими СНиП, ГОСТ, СанПин, ПТБ и другими нормативными документами.

Заказчик обеспечивает Подрядчику беспрепятственный доступ к местам выполнения работ и предоставляет всю имеющуюся у него достоверную документацию, информацию и материалы, связанные с выполнением работ.

1. **Подрядчик обязан:**

Выполнять работы надлежащего качества, на условиях и в сроки, предусмотренные настоящим Техническим заданием.

Обеспечить выполнение работ качественно, с соблюдением требований действующих нормативно-правовых документов: государственных стандартов (ГОСТ), строительных норм и правил (СНиП), санитарных норм и правил (СанПин), методических документов в строительстве (МДС), технических и технологических рекомендаций (ТР), а также предписаний Заказчика.

При выполнении работ использовать материалы, которые должны быть надлежащего качества, соответствовать государственным стандартам, обеспечены соответствующими сертификатами (при наличии данных материалов в перечне продукции, подлежащей обязательной сертификации в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»).

Обеспечить получение всех необходимых профессиональных допусков и разрешений на право производства работ, требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе разрешения, связанные с использованием рабочей силы.

Качество работ, выполнение работ должно обеспечиваться соблюдением технологий и методик производства работ с учетом стесненных условий производства работ, требований экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

Подрядчик обязан восстановить нарушенное при выполнении работ по благоустройству (газоны, ограждения, зеленые насаждения и т.п. объекты благоустройства, не входящие в состав работ) за свой счет.

Подрядчик обязан произвести ограждение места проведения работ временными огораживающими устройствами, а также установить осветительное оборудование ограждения в случае производства работ сроком более одного светового дня.

При выполнении работ Подрядчик должен обеспечить соблюдение мероприятий по обеспечению безопасности выполнения работы, организации производства работ и охраны труда, в том числе: «СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», Правил устройства электроустановок (ПУЭ), а также мероприятий по рациональному использованию территории, охране окружающей среды (зеленых насаждений и земли); безопасности дорожного движения (в том числе ограждение мест выполнения работ), противопожарной безопасности, обеспечить сохранность коммуникаций и строений.

Подрядчик обеспечивает (и содержит за свой счёт) охрану материалов, оборудования, стоянку строительной техники и другого имущества и сооружений, необходимых для выполнения работ на объекте строительства, ограждения мест производства работ с момента начала работ до подписания документов о приемки выполненных работ.

Подрядчик организовывает установку и функционирование в круглосуточном режиме на объекте на менее двух IP-камер видеонаблюдения с обеспечением удаленного подключения по вэб-интерфейсу через информационную телекоммуникацию сеть «Интернет».

Подрядчик, выполняющий работы по объекту закупки, должен обеспечивать объект всеми видами материально-технических ресурсов в строгом соответствии с технологической последовательностью производства ремонтно-строительных работ в сроки, установленные условиями Контракта.

Подрядчик, выполняющий работы по объекту «Проект благоустройства Парковая зона между 2 и 3 микрорайонами г. Красный Луч Луганской Народной Республики – Городской парк «Красный Луч» обязан своими силами и средствами произвести очистку благоустраиваемой территории. При выполнении работ необходимо вывезти образовавшийся в процессе выполнения работ по настоящему контракту мусор, строительные отходы не позднее суток после выполнения работ.

Подрядчик обязан в течение 5 (пяти) дней со дня подписания акта приемки выполненных работ вывезти за пределы строительной площадки принадлежащие Подрядчику строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы, мусор. Место размещения строительных отходов должно быть согласовано с заказчиком до начала производства работ.

Подрядчик несет полную ответственность за допущенные нарушения по обеспечению техники безопасности при выполнении работ по настоящему Контракту в соответствии с действующим законодательством, несет ответственность за травму или гибель людей и повреждение имущества во время выполнения работ по Контракту.

Подрядчик осуществляет контроль за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством применяемых материалов.

Подрядчик должен выполнять требования, предъявляемые Заказчиком при осуществлении контроля за ходом выполнения работ, а также требования предписаний надзорных органов.

Подрядчик обязан предоставить Заказчику приказ о назначении ответственных лиц за работы, информационное письмо о сотрудниках, которые уполномочены руководителем совершать действия по документу о приемке выполненных работ, оценке их качества, с правом получения и подписания соответствующих актов и иных необходимых документов на основании выдаваемых доверенностей, которые предоставляются вместе с настоящим письмом до начала производства работ.

Подрядчик должен обеспечить на объекте наличие достаточного количества инженерного состава, технического персонала и рабочих требуемых специальностей.

Специалисты Подрядчика должны иметь соответствующее их должности образование, а рабочие - подготовку в объеме требований квалификационных характеристик. Прошедшие инструктаж по безопасности труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды.

При осуществлении работ Подрядчик обязан соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований. В процессе выполнения работ Подрядчик обязан предусмотреть мероприятия, исключающие загрязнение прилегающей территории строительными отходами.

Подрядчик ведет в процессе работ исполнительную документацию. По окончании работ Подрядчик передает Заказчику исполнительную документацию в полном объеме.

Подрядчик обязан выполнять Работы в соответствии с графиком выполнения Работ.

Подрядчик безвозмездно устраняет по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если при выполнении Работ Подрядчик допустил отступление от требований TP, СНиП, СанПин, ГОСТ, ТУ и иных нормативных документов, регламентирующих качество Работ, от условий технического задания, строительной документации, заключенного контракта, ухудшившее качество Работ, в согласованные с Заказчиком сроки.

Подрядчик своевременно предоставляет акты скрытых работ на промежуточных выполненных Работах для заполнения и подписания актов выполненных работ.

1. **Требования к оборудованию и материалам:**

Обеспечение материалами (товарами), конструкциями, изделиями и оборудованием при выполнении Работ по Контракту осуществляется Подрядчиком.

Используемые материалы, изделия должны быть новыми, не бывшими в употреблении, в ремонте, в том числе которые не были восстановлены, у которых не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства.

Материалы, изделия, оборудование и конструкции должны соответствовать проектной документации, с учетом обязательного согласования цветовой гаммы малых архитектурных форм с Заказчиком.

Замену материалов и конструкций, возникающую в ходе производства работ, в обязательном порядке согласовывать с заказчиком. Замена материалов и конструкций будет, осуществляется только в связи с применением новых технологий, материалов, улучшающих качественные, конструктивные и функциональные характеристики инженерных систем и улучшающих дальнейшую эксплуатацию объекта в целом.

Материалы, изделия и оборудование и конструкции должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, удостоверяющие их качество, пройти входной контроль, а про необходимости, установленной требованиями к организации входной лабораторный контроль. В случае, если Заказчик отклонил использование материалов из-за их несоответствие стандартам качества, Подрядчик обязан за свой счет и своими силами произвести их замену.

При выполнении работ соблюдать запреты и ограничения на допуск отдельных видов промышленных товаров, происходящих из иностранных государств, предусмотренных постановлениями Правительства Российской Федерации (в том числе от 23.12.2024 № 1875 «О мерах по предоставлению национального режима пери осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

1. **Срок выполнения работ:**

Срок выполнения работ: с момента заключения муниципального контракта по 31.10.2025 г. Работы могут быть завершены раньше установленного срока без изменения объемов и качества выполняемых Работ.

1. **Требования к гарантии качества товара, работ, услуг, а также требования к гарантийному сроку и (или) объему предоставления гарантий их качества (далее- гарантийные обязательства):**

Срок гарантии качества на выполненные работы (результат работ) составляет 3 года за исключением случаев преднамеренного повреждения объекта со стороны третьих лиц.

При этом началом срока действия гарантийных обязательств подрядчика считается дата подписания Заказчиком документа о приемке выполненных работ.

Подрядчик в течение гарантийного срока обеспечивает качество результатов ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации объекта.

Подрядчик обязан за свой счет устранить недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, в срок, указанный Заказчиком в заявлении об обнаружении таких недостатков (дефектов), вне зависимости от того, могло быть это обнаружено при приемке работ или нет. В случае если Подрядчик не устранит недостатки (дефекты) в установленный срок, Заказчик вправе привлечь для устранения третьих лиц и взыскать с Подрядчика убытки.

Гарантийный срок продлевается па период устранения дефектов.

Ущерб, причиненный третьему лицу в течение гарантийного срока, причиной которого явились неудовлетворительные результаты выполненных работ, компенсируется Подрядчиком.

1. Указания в перечне объемов работ (проектной документации) на знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, наименование страны происхождения товара носят информационный характер. При указании на товарный знак читать «или эквивалент». Эквивалентность определяется согласно техническим характеристикам указанного изделия, материала, оборудования.
2. Код ОКПД2 объекта закупки – 42.99.12.124 «Территории парковые и парки для отдыха».
3. **Техническое задание имеет приложения, являющиеся его неотъемлемой частью:**

15.1. Приложение 1 - Ведомость объемов работ;

15.2. Приложение 2 – Сводный сметный расчет;

15.3. Приложение 3 – Локальные сметные расчеты (прикреплены отдельным файлом);

15.4. Приложение 4 – График производства работ;

15.5. Дизайн проект (прикреплен отдельным файлом).

Приложение №2 к запросу

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 №\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| ОБОСНОВАНИЕ  начальной (максимальной) цены контракта (цены лота)  на выполнение работ по благоустройству объекта: «Проект благоустройства Парковая зона между 2 и 3 микрорайонами г. Красный Луч Луганской Народной Республики – Городской парк «Красный Луч» | |
| |  |  | | --- | --- | | Основные характеристики объекта закупки | Все требования к объекту закупки изложены в Техническом задании (приложение № 1 к муниципальному запросу) | | Используемый метод определения НМЦК с обоснованием | Иной метод применен в соответствии с ч. 12 ст. 22 Федерального закона 44-ФЗ от 13 апреля 2013г. «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд». В связи с тем, что определение стоимости выполнено согласно нормативным документам, регулирующим ценообразование в данной отрасли, не представляется возможным применить метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка), нормативный метод, проектно-сметный метод, затратный метод. | | |
| РАСЧЕТ  начальной (максимальной) цены контракта (цены лота)  Расчет выполнен на основании Технического задания, локального сметного расчета | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номера сметных расчетов и смет | Наименование | | Общая сметная стоимость, рублей |
| 1 | Сводный сметный расчет | 3 | | 4 |
| 1 | СВОД ЗАТРАТ | Благоустройство объекта: «Проект благоустройства Парковая зона между 2 и 3 микрорайонами г. Красный Луч Луганской Народной Республики – Городской парк «Красный Луч» | | 87 702 985,83 |
| Налоги и обязательные платежи | | | | |
| 3 |  | НДС 20% | 17 540 597,17 | |
| 4 |  | Стоимость работ по объекту с НДС в ценах по состоянию на 3 кв.2024г. | 105 243 583,00 | |
| 5 |  | Снижение до лимитов финансирования | 105 219 876,00 | |
| 6 |  | Начальная (максимальная) цена контракта | 105 219 876,00 | |

|  |
| --- |
| Дата подготовки обоснования НМЦК: " 20 февраля" 2025 г. |