

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Администрация городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики

«24» марта 2025 года № П-160/25

г. Красный Луч

**Об утверждении Положения о комиссии при Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики по проведению обследования жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.03.2024 № 366 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 27.12.2024 № 323/24 «О некоторых вопросах реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера», постановлением Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики от 21.03.2025 № П-152/25 «Об утверждении Порядка проведения обследования жилых помещений, утраченных и (или) поврежденных в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера», Положением об Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики от 08.11.2023 № 2 (с изменениями), Администрация городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение о комиссии при Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики по проведению обследования жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера (Приложение № 1).

2. Утвердить состав комиссии при Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики по проведению обследования жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера (Приложение № 2).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://krasnyluch.su).

5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий полномочия

главы городского округа

муниципальное образование

городской округ город Красный Луч

Луганской Народной Республики О.Ю. Лямцева

 Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО

 постановлением Администрации

городского округа муниципальное

образование городской округ

 город Красный Луч

 Луганской Народной Республики

 от «24» марта 2025 № П-160/25

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о комиссии при Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики по проведению обследования жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера**

**I. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о комиссии при Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики по проведению обследования жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера (далее – Положение) определяет порядок работы комиссии при Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики по проведению обследования жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера (далее – Комиссия).

1.2. Комиссия создается при Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики (далее – Администрация).

1.3 Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, уполномоченным принимать решения в порядке, определенном Порядком проведения обследования жилых помещений, утраченных и (или) поврежденных в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера, утвержденным постановлением Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики от 21.03.2025 № П-152/25 «Об утверждении Порядка проведения обследования жилых помещений, утраченных и (или) поврежденных в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера» (далее – Порядок).

1.4. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 23.03.2024 № 366 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 23.03.2024 № 366), постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47), постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 27.12.2024 № 323/24 «О некоторых вопросах реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера» (далее – постановление Правительства Луганской Народной Республики от 27.12.2024 № 323/24) и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Луганской Народной Республики.

1.5. Комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти и иными заинтересованными лицами.

**II. Задачи и функции Комиссии**

2.1. Задачей Комиссии является оценка соответствия жилого помещения требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, признания жилого помещения подлежащего капитальному ремонту или непригодного для проживання и отнесение его к статусам «утраченное» или «поврежденное».

2.2. Функциями Комиссии являются:

оценка и обследование жилого помещения в целях признанияжилого помещения подлежащего капитальному ремонту или непригодного для проживания;

составление акта обследования жилого помещения (далее – акт обследования), заключения о признании жилого помещения подлежащего капитальному ремонту или непригодного для проживання (далее – акт заключение);

отнесение его к статусам «утраченное» или «поврежденное».

**III. Права и обязанности Комиссии**

3.1. Комиссия имеет право: производить фотофиксацию жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера.

3.2. Комиссия обязана: осуществлять реализацию возложенных на нее функций в соответствии с законодательством; принимать обоснованные и объективные решения.

**IV. Порядок создания Комиссии**

4.1. Комиссия создается постановлением Администрации. Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации.

4.2. В состав Комиссии включаются представители Администрации.

К работе Комиссии могут привлекаться также представители органов, уполномоченных на проведение муниципального жилищного контроля, государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, пожарной, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека.

Собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо), получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, привлекается к работе в Комиссии при обследовании жилого помещения.

4.3. Деятельностью Комиссии руководит председатель Комиссии, который организует работу Комиссии;

В случае отсутствия председателя Комиссии деятельностью Комиссии руководит заместитель председателя Комиссии.

4.4. Секретарь Комиссии:

информирует членов Комиссии о дате, времени обследования;

оформляет акт обследования и заключение Комиссии.

4.5. Члены Комиссии участвуют в обследованиях жилых помещений Комиссии лично без права передачи своих полномочий другим лицам.

**V. Порядок работы Комиссии**

5.1. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

5.2. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее половины общего числа членов Комиссии.

5.3. Решения Комиссии принимаются на заседаниях открытым голосованием большинством голосов присутствующих членов Комиссии. В случае равенства голосов, решающим является голос председателя Комиссии.

5.4. Комиссия на основании заявления на получение мер социальной поддержки, в соответствии с приложением № 1 к Порядку предоставления мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера (далее – Порядок), утвержденному постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 27.12.2024 № 323/24 и документов, указанных в пункте 13 Порядка, предоставленных гражданином в Администрацию (далее – заявитель) проводит оценку соответствия жилого помещения требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, составляет акт обследования, заключение и принимает решение в порядке, предусмотренном пунктом 5.6. настоящего Положения.

5.5. Акт обследования составляется в соответствии с приложением № 1 к Порядку проведения обследования жилых помещений, утраченных и (или) поврежденных в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера, утвержденному постановлением Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики от 21.03.2025 № П-152/25 (далее – Порядок) в 3 экземплярах.

Участие в обследовании жилого помещения лиц, указанных в пункте 4.2 раздела 4 настоящего Положения, является обязательным.

5.6. По результатам обследования Комиссия принимает одно из следующих решений об оценке соответствия жилых помещений установленным требованиям:

о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными требованиями (поврежденное жилое помещение);

о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания (утраченное жилое помещение).

Решение оформляется в виде заключения в соответствии с приложением № 2 к Порядку в 3 экземплярах, с указанием соответствующих оснований принятия решения.

5.7. На основании заключения Комиссия принимает решение по отнесению жилого помещения к статусам «утраченное» или «поврежденное» в соответствии с пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 23.03.2024 № 366.

5.8. Решения Комиссии могут быть обжалованы в порядке, установленном действующим законодательством.

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО

 постановлением Администрации

городского округа муниципальное

образование городской округ

 город Красный Луч

 Луганской Народной Республики

 от «24» марта 2025 № П-160/25

**СОСТАВ**

**комиссии при Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики по проведению обследования жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель | Первый заместитель главы Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной РеспубликиЛямцева О.Ю. |
| Заместитель председателя | Заместитель главы Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной РеспубликиБабченко О.В. |
| Секретарь | Начальник отдела строительства и архитектуры управления строительства, архитектуры, земельных отношений Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной РеспубликиМулько А.Г. |
| Члены комиссии: | Начальник управления строительства, архитектуры, земельных отношений Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной РеспубликиКруглов Д.С. |
|  | Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной РеспубликиМакаров И.Д. |
|  | Начальник отдела разрешительной документации управления строительства, архитектуры, земельных отношений Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной РеспубликиВорожбянский М.В. |
|  | Начальник отдела по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной РеспубликиМеринов А.И. |
|  | Главный специалист юридического отдела Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной РеспубликиХижняк М.В. |
|  | представитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Луганской Народной Республике (по согласованию) |
|  | представитель Инспекции жилищного и строительного надзора Луганской Народной Республики (по согласованию) |
|  | представитель отдела жизнеобеспечения Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Красный Луч Луганской Народной Республики на территории, которого находится обследуемое жилое/нежилое помещение |